ПРОТОКОЛ N 1

приема заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

г. Мариинск «28» апреля 2022

Федосова И. А	начальник отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального округа
Мухомедьярова Е. С.	начальник отдела имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального округа
Медведева Д.А.	главный специалист по юридическим вопросам комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального округа
Фролова Т.В.	главный специалист отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального округа
Никулин А. И.	начальник отдела архитектуры и градостроительства Управления капитального строительства администрации Мариинского муниципального округа
Яковлева О. В.	начальник отдела доходов финансового управления администрации Мариинского муниципального округа
Минибаев Н.М.	заместитель председателя Совета народных депутатов Мариинского муниципального округа

1. Срок начала приема заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности (далее - аукцион) «28» марта 2022 г. с 08-00 часов (местное время)

2. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе: «28» апреля 2022 года до 12.00 часов (местное время)

3. Место приема заявок: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, д. 73А, кабинет. 12;

4. Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности сроком на 5 лет.

Земельный участок расположен на землях населенных пунктов, в территориальной зоне ЖЗ 3 зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами высотой не выше четырех надземных этажей, с кадастровым номером 42:27:0104003:5052,, общей площадью 48 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мариинский муниципальный район, Мариинское городское поселение, город Мариинск, 35 метров на юго - запад от дома 51 по ул. Ленина Разрешённое использование земельного участка: Хранение автотранспорта (размещение металлического гаража).

Начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации» согласно отчёта от 27.01.2022 № 05-02/22 ООО «Контекст» составляет 2028 (Две тысячи двадцать восемь) рублей 00 копеек;

Задаток 2028 (Две тысячи двадцать восемь) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона 60 (Шестьдесят) рублей;

Извещение о проведение аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» www.torgi.gov.ru, для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Мариинского муниципального округа www. mariinsk.ru.

5. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе: на день окончания приёма заявок «28» апреля 2022 года включительно до 12.00 часов (местного времени) поступила одна заявка на участие в аукционе.

Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование участника	Сумма внесенного задатка
13	12.04.2022 г. 13 час 19 мин.	Лушин Василий Сергеевич	2028 руб. 00 коп.

6. Комиссия по проведению аукциона установила:

Заявка Лушина Василия Сергеевича, соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, залог внесен в полном объеме.

7. Комиссия по проведению аукциона приняла решение:

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 ФЗ в связи с подачей на аукцион одной заявки, соответствующей требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, заключить договор аренды земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона: Лушин Василий Сергеевич, место регистрации: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. Вокзальная, д.19.

Протокол составлен и подписан «28» апреля 2022 г.

Задаток, внесенный единственным участником, засчитывается в счет арендной платы по договору аренды земельного участка.

В случае не подписания договора аренды в указанный срок, внесенная сумма задатка ему не возвращается, а результаты аукциона аннулируются.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один экземпляр передается победителю аукциона, второй организатору торгов.

Подписи:

_____ Федосова И.А.

_____ Мухомедьярова Е.С.

_____ Фролова Т.В.

_____ Медведева Д.А.

_____ Никулин А.И.

_____ Минибаев Н.М.

_____ Яковлева О.В.

Организатор аукциона:

Зам. главы – председатель комитета
по управлению муниципальным
имуществом администрации Мариинского
муниципального округа

Администрация Мариинского муниципального округа Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального округа

А. Л. Смолянинов