

ПРОТОКОЛ N 1

приема заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности

г. Мариинск

«08» сентября 2022 г.

Федосова И. А.	начальник отдела земельных отношений КУМИ Мариинского муниципального округа
Мухомедьярова Е. С.	начальник отдела имущественных отношений КУМИ Мариинского муниципального округа
Медведева Д. А.	главный специалист по юридическим вопросам КУМИ Мариинского муниципального округа
Фролова Т. В.	главный специалист отдела земельных отношений КУМИ Мариинского муниципального округа
Никулин А. И.	начальник отдела архитектуры и градостроительства Мариинского муниципального округа
Яковлева О. В.	начальник отдела доходов финансового управления Мариинского муниципального округа
Минибаев Н.М.	заместитель председателя Совета народных депутатов Мариинского муниципального округа

На заседании аукционной комиссии присутствовало 5 членов комиссии, кворум имеется комиссия правомочна

1. Срок начала приема заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности (далее - аукцион) «08» августа 2022 года с 08-00 часов (местное время)

2. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе: «08» сентября 2022 года до 12-00 часов (местное время)

3. Место приема заявок: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. 50 лет Октября, д. 73А, кабинет. 12;

4. Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сроком на 10 лет.

Земельный участок расположен на землях сельскохозяйственного назначения в территориальной зоне СХ 1- зона сельскохозяйственных угодий, с кадастровым номером 42:07:0104001:1310, общей площадью 1232352 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Мариинский муниципальный округ, 4 км. на север от дома №6 по ул. Петровская, с. Мальковка.

Разрешённое использование земельного участка: Для сельскохозяйственного производства.

Начальный размер арендной платы по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации», согласно отчёта от 14.07.2022 № 127/22 частного практикующего оценщика Доценко Ю. Г. составляет 73941 (Семьдесят три тысячи девятьсот сорок один) рубль 00 копеек в год;

Задаток 73941 (Семьдесят три тысячи девятьсот сорок один) рубль 00 копеек;

Шаг аукциона 2218 (Две тысячи двести восемнадцать) рублей;

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» www.torgi.gov.ru, для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Мариинского муниципального округа www.mariinsk.ru.

5. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе: на день окончания приёма заявок «08» сентября 2022 года включительно до 12-00 часов (местного времени) поступила одна заявка на участие в аукционе.

Регистрационный номер	Дата и время подачи заявки	Наименование участника	Сумма внесённого задатка
45-1	25.08.2022 г. 10 час 52 мин.	Общество с ограниченной ответственностью «Чебулинское»	73941 руб. 00 коп.

6. Комиссия по проведению аукциона установила:

Заявка общества с ограниченной ответственностью «Чебулинское», соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, залог внесен в полном объеме.

7. Комиссия по проведению аукциона приняла решение:

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136 ФЗ в связи с подачей на аукцион одной заявки, соответствующей требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, заключить договор аренды земельного участка с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Чебулинское», место нахождения: Кемеровская область - Кузбасс, Чебулинский район, пгт Верх-Чебула, ул. Советская, 2а ИНН 4213005280 ОГРН 1054213002348.

Протокол составлен и подписан «08» сентября 2022 г.

Задаток, внесенный единственным участником, засчитывается в счет арендной платы по договору аренды земельного участка.

В случае не подписания договора аренды в указанный срок, внесенная сумма задатка ему не возвращается, а результаты аукциона аннулируются.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один экземпляр передается победителю аукциона, второй организатору торгов.

Подписи:

Федосова И.А.

Фролова Т.В.

Медведева Д.А.

Никulin А.И.

Минибаев Н.М.

Организатор аукциона:

Зам. главы – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Мариинского муниципального округа



А. Л. Смолянинов